ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 625/30.10.2026

Avizat
Secretar General
Marius CLIȚAN

H O T Ă R Â R E A nr. _____
din _____2026

privind aprobarea documentației tehnico-economice – în faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „Înființare de capacități de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad”, în vederea finanțării prin Fondul pentru Modernizare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr. 97458/ 30.10.2026,

Analizând raportul de specialitate nr. 97459/ 30.10.2026 al Direcției Tehnice – Serviciul Investiții, Energetic din cadrul Primăriei Municipiului Arad,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând cont de studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Înființare de capacități de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad", înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 97340/30.10.2026 elaborat de S.C. Electro Vox S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 94186 din 20.10.2026,

Luând în considerare prevederile Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, Programul-cheie 1 – Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1066/08.09.2026, care prevede depunerea, odată cu cererea de finanțare, a hotărârii de aprobare a finanțării cheltuielilor din proiect, altele decât ajutorul public nerambursabil, care să cuprindă denumirea proiectului, valoarea totală, din care eligibilă și neeligibilă, indicatorii tehnico-economici și numele reprezentantului legal,

Ținând seama de prevederile următoarelor acte normative:

-Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări prin Legea nr. 376/2023, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1) și (3) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezbilitate "Înființare de capacități de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad" și depunerea acestuia de către Municipiul Arad, în calitate de lider de parteneriat, în cadrul apelului de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice", Programul-cheie 1 – Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, în parteneriat cu instituțiile publice prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții prevăzuți la art. 1, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă încheierea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Arad și instituțiile publice prevăzute în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform modelului din Anexa 4 la Ghidul solicitantului.

Art. 4 Se aprobă valoarea totală a proiectului de **85.474.264,24 lei cu TVA**, din care:

a) valoarea eligibilă, reprezentând ajutorul public nerambursabil solicitat din Fondul pentru Modernizare: **55.902.813,12 lei**, din care 46.200.672,00 lei fără TVA și TVA eligibilă de 9.702.141,12 lei;

b) valoarea neeligibilă: **29.571.451,12 lei cu TVA**, reprezentând 24.468.061,69 lei fără TVA și TVA aferentă de 5.103.389,43 lei.

Art. 5 Se aprobă finanțarea din bugetul local al Municipiului Arad a cheltuielilor proiectului, altele decât ajutorul public nerambursabil, reprezentând contribuția proprie a Municipiului Arad, în valoare de **29.571.451,12 lei cu TVA**. Din această sumă, 15.778.360,80 lei cu TVA reprezintă marja de buget (cap. 7.1 din devizul general), care se utilizează numai dacă este necesar.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț, în calitate de reprezentant legal, să semneze, în numele și pe seama Municipiului Arad, cererea de finanțare, Acordul de parteneriat, contractul de finanțare și toate documentele necesare depunerii și implementării proiectului, în calitate de Lider de parteneriat.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, SECRETAR GENERAL

……

SB/SB
Serviciul Investiții, energetic

Cod: PMA-S2-01

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. …… din …… 2026

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiție "Înființare de capacități de producere a energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad", în vederea finanțării prin Fondul pentru Modernizare

Beneficiar: Municipiul Arad, lider de parteneriat.

a) Indicatori maximali – valoarea totală a obiectivului de investiție

Indicator	lei, fără TVA	TVA	lei, cu TVA
Valoarea totală a investiției	**70.668.733,69**	**14.805.530,55**	**85.474.264,24**
din care construcții-montaj (C+M)	15.109.750,40	3.173.047,58	18.282.797,98
Valoare eligibilă (ajutor public nerambursabil)	46.200.672,00	9.702.141,12	55.902.813,12
Valoare neeligibilă (contribuția proprie)	24.468.061,69	5.103.389,43	29.571.451,12

Valorile sunt exprimate în prețuri la data de 26.10.2026.

b) Indicatorii proiectului (I.1–I.7 și AC.1–AC.5)

Indicator	UM	Valoare
I.1 – Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	MW	9,60
I.2 – Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră	tCO_2/an	6.676,10
I.3 – Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	MWh/an	11.344,27
I.4 – Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință de 20 de ani	MWh	226.885,32
I.5 – Factorul de capacitate al centralei	%	13,49
I.6 – Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	MWh	25,056
I.7 – Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	kW	0
AC.1 – Consumul anual de referință (C_{an})	kWh/an	11.512.986
AC.2 – Producția anuală estimată (P_{an})	kWh/an	11.344.266
AC.3 – Raportul de dimensionare a autoconsumului (R_{ac})	–	0,985
AC.4 – Raportul putere stocare / putere fotovoltaică (R_P)	–	1,25
AC.5 – Energia stocată utilizabilă (E_{stoc})	kWh	25.056

c) Durata de realizare a investiției

Durata estimată de realizare a investiției: 24 luni.

Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. …… din …… 2026

PARTENERIATUL PENTRU IMPLEMENTAREA PROIECTULUI

Nr.	Partener	CIF	Sediul (Arad)
1	Municipiul Arad – lider de parteneriat	3519925	B-dul Revoluției nr. 75
2	Liceul Teologic Baptist „Alexa Popovici” Arad	28974646	str. Doctor Ioan Suciu nr. 3-19
3	Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad	28315386	str. Fulgerului nr. 2-4
4	Grădinița cu Program Prelungit nr. 1 Arad	29040100	str. Tudor Vladimirescu nr. 20-22
5	Grădinița cu Program Prelungit „Elefănțelul Alfa” Arad	29040062	str. Condurașilor nr. 13
6	Grădinița cu Program Prelungit „Grădinița Prieteniei” Arad	29033723	str. Predeal nr. 3
7	Grădinița cu Program Prelungit „Căsuța Piticilor” Arad	29033960	Calea Radnei nr. 248
8	Grădinița cu Program Prelungit „Curcubeul Copiilor” Arad	3520083	str. Simion Balint nr. 7-9
9	Grădinița cu Program Prelungit nr. 11 Arad	29047680	str. Crasna nr. 44
10	Direcția de Asistență Socială Arad	13934937	Calea Radnei nr. 250
11	Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad	3519887	Calea Bodrogului nr. 2
12	Centrul Municipal de Cultură Arad	33708527	B-dul Revoluției nr. 97, ap. 4
13	Filarmonica Arad	3678246	Piața George Enescu nr. 1
14	Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad	3678254	B-dul Revoluției nr. 103

Primarul Municipiului Arad
Nr. **97458/ 30.10.2026**,

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și prevederilor art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *Studiu de Fezabilitate si asistenta tehnică pentru proiectant „Înființare de capacități de producere energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad”* în susținerea căreia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Înființarea unui parc fotovoltaic se justifică prin necesitatea dezvoltării unor capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, în vederea utilizării eficiente a resurselor disponibile, reducerii dependenței de energia achiziționată din rețea și limitării impactului asupra mediului.

Realizarea investiției va permite valorificarea potențialului solar al amplasamentului și utilizarea terenului pentru o activitate de producere a energiei electrice. Energia obținută va putea fi destinată acoperirii consumului propriu. Din punct de vedere economic, investiția poate contribui la reducerea cheltuielilor cu energia electrică și la diminuarea expunerii beneficiarului la fluctuațiile prețurilor acesteia

Din perspectiva protecției mediului, producerea energiei electrice prin conversia radiației solare contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră asociate producerii energiei din surse convenționale. Totodată, proiectul susține utilizarea surselor regenerabile și dezvoltarea unei infrastructuri energetice cu impact redus asupra mediului în etapa de exploatare.

Oportunitatea investiției rezultă și din posibilitatea creșterii gradului de autonomie energetică a beneficiarului și a predictibilității cheltuielilor de funcționare. Dimensionarea corespunzătoare a capacității de producție, corelată cu necesarul de consum și cu posibilitățile de racordare, va permite utilizarea eficientă a energiei produse.

Având în vedere aceste considerente, se justifică inițierea demersurilor pentru înființarea unui parc fotovoltaic, cu stabilirea amplasamentului, capacității instalate și soluției tehnice optime prin documentațiile de specialitate. Decizia de realizare a investiției va avea la bază analiza fezabilității tehnice și economice, a condițiilor de racordare și a cerințelor de protecție a mediului.

Pentru aceste motive,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Studiu de Fezabilitate si asistenta tehnică pentru proiectant „Înființare de capacități de producere energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad”

pPRIMAR,
Călin Bibarț
Viceprimar
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Investiții, Energetic
Nr.**97459/ 30.10.2026**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si asistenta tehnică pentru proiectant "Înființare de capacități de producere energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad", în vederea finanțării prin Fondul pentru Modernizare

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. **97458/ 30.10.2026**, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad

Obiectiv: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre *privind aprobarea* ***Studiului de Fezabilitate si asistenta tehnică pentru proiectant "Înființare de capacități de producere energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad"***

1. Documentația supusă aprobării

- studiul de fezabilitate din 26.10.2026, elaborat de S.C. Electro Vox S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 94186 din 20.10.2026, întocmit potrivit conținutului-cadru din anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu două scenarii analizate și scenariul recomandat (Scenariul 1 – parcuri fotovoltaice la sol, cu stocare integrată);
- devizul general și devizele pe obiect, întocmite potrivit anexelor nr. 7 și 8 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, la cursul BCE de 5,3473 lei/euro din 26.10.2026, și devizul Scenariului 2;
- planurile de amplasament PS-01.P1…PS-04.P16, câte unul pentru fiecare dintre cele 24 de parcuri, rapoartele de simulare a producției și centralizatorul consumului de energie electrică, cu facturile (anexa AN-01 la studiul de fezabilitate);
- declarația privind respectarea principiului DNSH (Anexa 3 la ghid) și acordul de parteneriat cu cele 13 instituții publice prevăzute în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre (pe modelul din Anexa 4 la ghid).

2. Indicatorii tehnico-economici

Indicator	Valoare
Configurația investiției	24 de parcuri fotovoltaice la sol, cu stocare integrată, de câte 400 kW, pe terenurile CF 364237, CF 307560 și CF 364405
I.1 Capacitate nou instalată de producere	9,60 MW
I.2 Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră	6.676,10 tCO_2/an
I.3 Producția medie anuală / I.4 Producția pe perioada de referință de 20 de ani	11.344,27 MWh/an / 226.885,32 MWh
I.5 Factorul de capacitate	13,49%
I.6 Capacitate nou instalată de stocare / I.7 Pompe de căldură	25,056 MWh / 0 kW
AC.1 / AC.2 Consum anual de referință / producție anuală estimată	11.512.986 kWh/an / 11.344.266 kWh/an
AC.3 / AC.4 / AC.5	R_{ac} = 0,985 / R_P = 1,25 / E_{stoc} = 25.056 kWh
Valoarea totală, fără TVA / cu TVA	70.668.733,69 lei / 85.474.264,24 lei

Indicator	Valoare
Durata de realizare a investiției	24 luni

3. Încadrarea în condițiile apelului

- raportul de dimensionare pentru autoconsum R_{ac} = 0,985, sub limita de 1,10;
- raportul dintre puterea de stocare și puterea fotovoltaică R_P = 1,25 (minimum 1,00), iar durata nominală de stocare este de 2,61 h (intervalul admis: 2–4 h); unitățile de stocare se încarcă exclusiv din producția parcurilor;
- puterea injectată în rețea este limitată la 400 kW pe fiecare loc de producere, prin sistemul de management al energiei al fiecărui parc;
- ajutorul public solicitat se încadrează în plafonul de 900.000 euro/MW: 8.640.000 euro fără TVA pentru I.1 = 9,60 MW, la care se adaugă TVA eligibilă;
- marja de buget (subcapitolul 7.1), organizarea procedurilor de achiziție (subcapitolul 3.6) și cotele legale (subcapitolul 5.2) sunt cheltuieli neeligibile potrivit ghidului și se suportă din bugetul local;
- cheltuielile diverse și neprevăzute (subcapitolul 5.3) sunt calculate la 10% din baza prevăzută de Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 pentru obiective noi (5.138.887,04 lei fără TVA), iar marja de buget (subcapitolul 7.1) la 25% din baza prevăzută (13.039.967,60 lei fără TVA).
-

4. Implicații asupra bugetului local

Sursă sau componentă	Fără TVA, lei	Cu TVA, lei
Ajutor public nerambursabil solicitat	46.200.672,00	55.902.813,12
Buget local – cheltuieli care depășesc plafonul de 900.000 euro/MW	11.123.832,84	13.459.837,73
Buget local – subcap. 3.6, partea din subcap. 3.7.1 peste plafonul de consultanță și cotele de la subcap. 5.2	304.261,25	333.252,59
Buget local – marja de buget (subcap. 7.1)	13.039.967,60	15.778.360,80
Contribuția proprie totală	**24.468.061,69**	**29.571.451,12**
Valoarea totală a investiției	**70.668.733,69**	**85.474.264,24**

Contribuția proprie se asigură din bugetul local. Marja de buget se utilizează numai dacă este necesar; fără TVA și fără marja de buget, contribuția proprie este de 11.428.094,09 lei.

5. Situația juridică a amplasamentelor

- CF nr. 364237 Arad – teren extravilan, categoria de folosință pășune, 184.539 mp, proprietatea Municipiului Arad; pe teren se amplasează 16 parcuri (P1–P15 și parcul P16, destinat locurilor de consum ale partenerilor);
- CF nr. 307560 Arad – teren intravilan, categoria de folosință pășune, Zona Industrială Sud, 42.494 mp, proprietate privată a Municipiului Arad; 5 parcuri (P17–P21);
- CF nr. 364405 Arad – teren intravilan, categoria de folosință pășune, zona industrială, 28.073 mp, proprietate privată a Municipiului Arad; 3 parcuri (P22–P24);
- extrasele de carte funciară valabile la data depunerii se anexează la cererea de finanțare.

6. Temeiul legal

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- -Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări prin Legea nr. 376/2023, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1), (3) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Ghidul solicitantului pentru apel, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1066/08.09.2026.

7. Concluzie

Proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale menționate, iar documentația tehnico-economică cuprinde elementele necesare aprobării. Propunem supunerea proiectului spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Arad, astfel încât cererea de finanțare să poată fi depusă înainte de închiderea sesiunii, la 20.11.2026.

Față de cele de mai sus,

considerăm oportună propunerea de adoptare a unui proiect de hotărâre pentru *aprobarea Proiectului Studiu de Fezabilitate si asistenta tehnică pentru proiectant ,,Înființare de capacități de producere energiei electrice din surse solare pentru autoconsumul Municipiului Arad"*

Director Executiv,	**Director Evecutiv**	**Sef Serviciu,**
Sorin Gurban	Marinela David	Sorin Bogoșel

VIZAT JURIDIC
Alin Fatol

Consilier,
Sergiu Bunaciu